



MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ  
**APELE ROMÂNE**  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ-TISA



Nr 4775 /ABAST / 21.07.2025

Nr ICN/ICE - GIC 125 / 21.07.2025

Vizat  
Director  
ing. Ștefan RUS



**CAIET DE SARCINI**  
**PRESTARE SERVICII DE ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚII PENTRU**  
**"ANALIZE DE RISC LA SECURITATE FIZICĂ DIN ADMINISTRAREA**  
**S.G.A. CLUJ"**

Adresă de corespondență:

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: [apecj@dast.rowater.ro](mailto:apecj@dast.rowater.ro)

Cod Fiscal: RO 42066043  
Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

Pagina 1

## 1. INFORMAȚII GENERALE

### 1.1. Autoritatea contractantă :

Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, Cluj-Napoca, str. Vânătorului nr 17, CIF RO42066043, IBAN : RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127, Trezoreria Cluj-Napoca

### 1.2. Descrierea cadrului existent în sectorul relevant :

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Cerințele impuse vor fi considerate minimale și obligatorii. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsură în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea de servicii care nu satisface cerințele caietului de sarcini va fi declarată neconformă și va fi respinsă.

## 2. SCOPUL PROIECTULUI ȘI REZULTATELE AȘTEPTATE

### 2.1. Obiectiv general :

"Analize de risc la securitate fizică din administrarea SGA Cluj" privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor din cadrul Sistemului de Gospodărire a Apelor Cluj și sediul Administrației Bazinale de Apă Someș-Tisa.

## 3. OBIECTUL ACHIZIȚIEI ȘI DURATA CONTRACTULUI

Servicii pentru realizarea documentației "Analize de risc la securitate fizică din administrarea SGA Cluj" privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

### Date de identificare :

#### *Sediul Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa*

Locație : municipiul Cluj-Napoca, str. Vânătorului nr 17, județul Cluj

Construcții : Corp I - S+P+E (birouri)  
Corp II - S+P+2E (laborator calitate apei)  
Corp III - S+P+E (birouri + atelier mecanic)  
Corp IV - S+P+2E (birouri)

#### *Sediul Sistemul de Gospodărire a Apelor Cluj*

Locație : municipiul Cluj-Napoca, str. Donath nr 157/A, județul Cluj

Construcții : Corp I - S+P+2E (birouri)  
Corp II - P+E (atelier)  
Corp III - P (magazie)

#### *Baraj Gilău + sediu canton Gilău*

Locație : pe cursul de apă Someșul Mic, cod cadastral II-1.31, hm 717-719 (baraj)  
Pe malul stâng al barajului Gilău (clădiri)

### Adresă de corespondență:

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: [apecj@dest.rowater.ro](mailto:apecj@dest.rowater.ro)

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

Construcții : baraj Gilău - baraj de greutate din beton L=285 m, H=23,20 m

#### **Baraj Mănăștur + sediu formație Cluj**

Locație : pe cursul de apă Someșul Mic, cod cadastral II-1.31, hm 907 (baraj)  
municipiul Cluj-Napoca, str. 1 Decembrie 1918 FN, județul Cluj (clădiri)

Construcții : baraj Mănăștur - baraj deversor din beton L=55 m, H=6,00 m  
Corp I - P (birouri)

#### **Sediu formație Dej**

Locație : municipiul Dej, str. Varga Katalin nr 49A, județul Cluj

Construcții : Corp I - P+E (birouri)  
Corp II - P (birouri)  
Corp III - magazie)

#### **Sediu formație Gherla**

Locație : municipiul Gherla, str. Clujului nr 5A, județul Cluj

Construcții : Corp I - P+2E (birouri)  
Corp II - P (magazie)

#### **Sediu formație Gilău (Someș Mic Amonte)**

Locație : comuna Gilău, str. Someșul Rece FN, județul Cluj

Construcții : Corp I - P+2E+M (birouri)  
Corp II - P (magazie)  
Corp III - P (grajd)

**Termenul de predare a documentației : 60 de zile de la data semnării contractului.**

#### **4.CADRUL LEGISLATIV**

Pe teritoriul României, activitatea de analiză de risc la securitate fizică privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor este strâns legată de activitatea de pază, protecție și monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției și este reglementată de următoarele acte normative:

- Legea nr. 333/2003 actualizată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunile nr.9 din 01.02.2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitate fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

Analizele de risc la securitate fizica pentru obiectivele enumerate s-au intocmit in 2017 și 2019, mai puțin pentru obiectivele acumulare Dada, hoș și Tămășeni și, conform setului de Instrucțiuni nr. 9/2013 pentru elaborarea analizelor de risc, se impune sa se faca revizuirea ei cel puțin o data

la 3 ani de la data întocmirii și asumării acesteia de către conducătorul societății, pentru corelarea cu dinamica parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității;

## 5. DESCRIEREA SERVICIILOR ȘI CERINȚELE MINIME

### 5.1. Logistica :

În conformitate cu prevederile legale, analiza de risc la securitate fizică reprezintă activitatea desfășurată pentru a identifica amenințările și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală și libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, în scopul determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate și în baza căreia se stabilesc măsurile necesare pentru limitarea sau eliminarea acestora.

Documentația privind revizuirea analizei de risc la securitate fizică ce urmează a fi elaborată de prestator și predată achizitorului pentru cele 17 obiective, va cuprinde:

#### A. Raportul de reevaluare și tratare a riscurilor la securitate fizică care cuprinde:

- datele de identificare ale obiectivului, obiectul de activitate și scopul reevaluării
- amplasarea geografică a obiectivului, vecinătății, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității obiectivului;
- cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a obiectivului
- sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate pentru obiectivul reevaluat, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;
- analiza riscurilor identificate;
- estimarea riscurilor la securitate fizică;
- stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul de ordin structural, tehnic, tehnologic și operațional ce trebuie implementat;
- estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat;
- concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elemente de protecție mecanofizică, precum și alte măsuri.

#### B. Grila de evaluare

- grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare se completează pentru situația în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil.

#### C. Documentele suport

- în categoria documentelor suport intră: chestionare, declarații, alte documente specifice, date obținute și folosite în procedura de evaluare.

## 6. ALTE PRECIZĂRI

- analizele de risc vor fi efectuate de către specialiști înscrși în Registrul Național al Evaluatorilor de Risc la Securitatea Fizică (RNERSF) care îndeplinesc condițiile impuse prin Instrucțiunile nr. 9/2013 pentru elaborarea analizelor de risc, cu modificările și completările ulterioare;
- ofertanții își vor asuma obligația de a asigura cu operativitate, eficiență, în mod sustenabil și cu respectarea tuturor standardelor și normativelor legislative și tehnice în vigoare în

materie, serviciile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini pe toată perioada contractuală și potrivit nevoilor definite de Achizitor.

- ofertanții trebuie să declare că au capacitatea efectuării analizei de risc în locația specificată și că vor suporta toate cheltuielile aferente prestării serviciilor incluzând, fără limitare, costurile deplasării în locația obiectivului
- ofertantul va asigura consultanță pe perioada implementării măsurilor și mecanismelor de securitate propuse în raportul de reevaluare pentru locație și va asigura certificarea conformității măsurilor și mecanismelor de securitate propuse în raportul de reevaluare, fără costuri suplimentare pentru beneficiar.
- În cazul în care după înaintarea raportului de reevaluare a riscurilor către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, Inspectoratul General al Poliției Române solicită remedierea sau anularea acestuia, ofertantul are obligația ca, în termen de 2 săptămâni și pe propria sa cheltuială, să înainteze noul raport în concordanță cu cerințele și solicitările Inspectoratului General al Poliției Române.
- Prestatorul va respecta confidențialitatea în privința tuturor informațiilor scrise, orale sau în orice alt format sau suport, referitoare la Autoritatea Contractantă (situații financiare, secrete profesionale, planuri de marketing, politici economice sau oricare alte informații puse la dispoziția sa în vederea întocmirii documentației "**Analize de risc la securitate fizică din administrarea SGA Cluj**"). Obligația de confidențialitate se menține și după încheierea sau rezilierea contractului.

## 7.CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT

- **Termenul de prestare a serviciului este de 60 de zile.**
- Pe o perioadă maximă de 36 de luni de la semnarea contractului, prestatorul se obligă :
  - a) să revizuiască pe cheltuiala proprie raportul atunci când se constată producerea unui incident de securitate la unitatea respectivă în termen de 30 zile de la solicitarea scrisă a beneficiarului;
  - b) să revizuiască pe cheltuiala beneficiarului raportul atunci când se produce modificarea caracteristicilor arhitecturale, funcționale sau a obiectului de activitate în termen de 15 zile de la solicitarea scrisă a beneficiarului.

## 8. CONDIȚII ȘI TERMENELE DE RECEPȚIE

Recepția (cantitativă și calitativă) se va efectua la sediul A.B.A. Someș-Tisa în prezența reprezentanților ambelor părți și va fi consemnată într-un proces verbal de recepție.

Raportul de reevaluare și tratarea riscurilor la securitate fizică va fi înaintat pe suport de hârtie (3 exemplare) cât și pe suport electronic (CD/DVD).

## 9.MODALITATEA DE PREZENTARE A OFERTEI TEHNICE ȘI FINANCIARE

### 9.1.Oferta tehnică :

Ofertantul va prezenta, ca parte a propunerii tehnice :

- metodologia de prestare a serviciilor
- graficul de desfășurare a activităților

### 9.2.Oferta financiară :

Ofertanții vor prezenta propunerea tehnică în baza modelelor furnizate. Astfel, propunerea financiară va cuprinde :

- formularul de ofertă
- propunerea financiară detaliată

### 9.3.Criterii de atribuire :

Prețul cel mai scăzut.

Nerespectarea cerințelor specificate mai sus duce la neconformitatea ofertei.

Cu respect,

Locțiitor șef structură de securitate

Bianca IRODI



Ofițer de legătură

ing. Tudor PISCULIDIS

