



MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PADURILOR



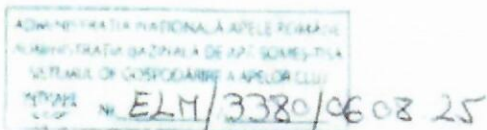
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ-TISA



SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR CLUJ

Nr. ELM/408/06.08.2025

112/2024 - NR. 1118/06.08.2025



Se aprobă,
Director,
Ștefan Rus



CAIET DE SARCINI

PRESTARE DE SERVICII DE PROIECTARE LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

"Reabilitare punte pietonală, casa vanelor și echipamente Baraj Mănăștur", județul Cluj.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a Contractului de prestări servicii proiectare și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică.

Scopul aplicării prezentei proceduri este atribuirea contractului de achiziție publică pentru prestarea serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții *"Reabilitare punte pietonală, casa vanelor și echipamente Baraj Mănăștur"* județul Cluj din Lista obiectivelor de investiții pentru anul 2025 cu finanțare integrală sau parțială surse proprii ale Administrației Bazinale de Apă Someș-Tisa, capitolul C, subcapitol CC.

La elaborarea ofertei se va ține cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

Obiectivul general îl constituie realizarea unei investiții viabile din punct de vedere tehnic, economic și social.

Legislația aplicabilă:

- Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordinul 314/2010 al Președintelui ANRMAP;
- Ordinul 302/2011 al Președintelui ANRMAP;
- Ordinul 313/2011 al Președintelui ANRMAP;
- Ordinul 509/2011 al Președintelui ANRMAP Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 30/12.04.2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare

- Ordonanța de urgență nr. 244/2000 privind siguranța barajelor;
- Normativ privind comportarea în timp a construcțiilor indivativ P130-1999;
- Ordonanța de urgență nr. 13/2015 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Achiziții Publice;
- Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ ;
- Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, publicată în Monitorul Oficial nr. 204/2001, modificată;
- Legea nr. 500/2002, privind finanțele publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 597/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- H.G. 766/1997 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate la execuția lucrărilor;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HG nr. 1072/2003 privind avizarea de către ISC a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 133 din 18/07/2012 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ordinul nr. 533 din 5/05/ 2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară;
- HG nr. 925/1995 de aprobare a regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 319/2006 privind protecția și securitatea muncii;
- HG 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- NTLH -001/2008 Criterii și principii pentru evaluarea și selectarea soluțiilor tehnice de proiectare și realizare a lucrărilor hidrotehnice de amenajare/reamenajare a cursurilor de apă pentru atingerea obiectivelor de mediu din domeniul apelor, aprobat cu Ordinul Ministerului Mediului nr. 1215/06.10.2008;
- HG nr. 846/2010 pentru aprobarea Strategiei naționale de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung;
- Standarde naționale și reglementări tehnice în domeniu;
- OUG 78/2017 privind modificarea și completarea Legii Apelor nr. 107/1996 ;
- www.3nmap.ro

Adresa de corespondență

str. Donath, nr. 157/A, C.P. 400293, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +40 264 485 705

Fax: +40 264 485 224

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

1. INFORMAȚII GENERALE

a. Denumirea obiectivului de investiții

“Reabilitare punte pietonală, casa vanelor și echipamente Baraj Mănăștur”, județul Cluj.

b. Autoritatea contractantă

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, Cluj Napoca, str. Vânătorului nr. 17, 400213.

c. Amplasament

Obiectivul propus se localizează în bazinul hidrografic Someș, pe râul Someșul Mic, cod cadastral II-1.031.00.00.0, în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj.

Cursul de apă Someșul Mic are o lungime de 178 km, suprafața bazinului de recepție de 3773 km², coeficient de sinuozitate 1,68 și altitudine medie de 594 m.

Orașul Cluj-Napoca este inima județului Cluj, situat în centrul Transilvaniei, în zona central-vestică a României. În mare parte este înconjurat de: Munții Apuseni, Platoul Someșan și Câmpia Transilvaniei, ca unitate geografică este situat într-o depresiune.

Someșul Mic își adună apele din Munții Apuseni, din sub-bazinele hidrografice ale Someșului Cald și Someșului Rece. În Câmpia Transilvaniei are ca afluenți: Gădălinul, Fizeșul și Bandăul.

Curgerea pe râul Someșul Mic este influențată de lacurile de acumulare aflate pe cursul superior, care au și rol de atenuare a undelor de viitură.

d. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului

Regim juridic:

Conform anexei nr. 12 la H.G. 1705 / 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, barajul se află în administrarea A.N. “Apele Române”, fiind identificat după numărul atribuit la Ministerul Finanțelor 64020.

Regim economic:

Folosința actuală a terenului: curs de apă

Regim tehnic :

Conform expertizei pentru lucrările de construcții și amenajări hidrotehnice în baza Legii 10/1995, pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare punte pietonală, casa vanelor și echipamente Baraj Mănăștur”*, se propun următoarele remedieri:

Stăvilă

○ Reabilitarea suprafețelor de beton ale pilelor, culeelor și nișelor va include lucrări de reparație structurală și protecție anticorozivă, utilizând metode moderne de consolidare și refacere a stratului de acoperire. Se va acorda o atenție deosebită zonelor expuse la factori agresivi, precum fluctuațiile nivelului apei și ciclurile de îngheț-dezghet.

○ Refacerea zidului de gardă degradat va implica lucrări de refacere a fundației și a paramentului, prin consolidarea acestora cu materiale durabile și compatibile cu structurile existente.

Punte pietonală

○ Reabilitarea betoanelor aferente punții pietonale se va face prin camasierea suprafețelor degradate cu mortare speciale de înaltă rezistență, urmată de suplimentarea armaturii de

rezistență acolo unde analiza structurală o impune. Înainte de aplicarea stratului de protecție, armaturile expuse vor fi tratate anticoroziv. • Înlocuirea balustradelor de protecție va respecta normele actuale de securitate, utilizând materiale cu o durată lungă de viață, precum oțel galvanizat sau inoxidabil. Sistemul de iluminat va fi modernizat prin instalarea unor corpuri eficiente din punct de vedere energetic, rezistente la condițiile de mediu (umiditate, temperaturi extreme).

Scări de acces

- Reabilitarea suprafețelor de beton ale scărilor va include refacerea treptelor degradate și aplicarea unui strat de finisaj antiderapant pentru siguranța pietonilor, conform normelor de acces public. Se va monta mana curenta metalica, ancorata corespunzător în structura de beton, pentru a asigura sprijin adecvat utilizatorilor.

Casele vanelor

- Reabilitarea șarpantelor și a acoperișurilor va presupune evaluarea detaliată a structurii portante din beton, cu înlocuirea și redimensionarea după caz a elementelor degradate. Se vor folosi materiale moderne de învelitoare cu proprietăți avansate de impermeabilizare și rezistență la factorii de mediu, iar sistemul de drenaj al apelor pluviale va fi îmbunătățit pentru a proteja structura pe termen lung.

- Suprafețele de zidărie și beton afectate de degradări vor fi reparate prin tehnologii de reabilitare structurală, cum ar fi injecțiile cu rășini epoxidice sau cimenturi speciale pentru consolidarea fisurilor și aplicarea de mortare speciale pentru refacerea paramentului. Aceste soluții vor asigura durabilitatea și integritatea structurală a construcției.

- Ferestrele și ușile existente vor fi înlocuite cu echipamente din oțel sau PVC de calitate industrială, având caracteristici superioare de etanșeitate și rezistență la coroziune. Acestea vor fi proiectate să asigure securitate și durabilitate în condiții industriale.

- Înlocuirea sistemelor de iluminat va include instalarea unor corpuri de iluminat eficiente energetic și rezistente la condiții de mediu agresive. Iluminatul va fi optimizat pentru a asigura vizibilitate adecvată în interiorul caselor vanelor și în zonele de operare a echipamentelor.

- Înlocuirea completă a instalațiilor electrice de curenți slabi și de forță va fi realizată prin montarea unor cabluri și echipamente conforme cu normele actuale de siguranță și protecție la supraîncărcări. Se va implementa un sistem de distribuție electrică fiabil, adecvat cerințelor de alimentare ale echipamentelor hidrotehnice.

- Echipamentele de ventilație vor fi actualizate pentru a asigura o ventilație corespunzătoare și prevenirea acumulărilor de condens și umiditate excesivă. Sistemele noi de ventilație vor asigura un flux constant de aer proaspăt și vor menține condițiile optime pentru echipamentele din interior, prevenind deteriorările cauzate de umiditate.

Decolmatări și rizberma

- Lucrările de destufizare și decolmatare vor fi executate în zonele amonte și aval, în funcție de evaluările tehnice și necesități, la momentul executiei lucrarilor, și vor include îndepărtarea vegetației excesive care afectează capacitatea de scurgere și funcționalitatea hidraulică a stăvilărilor. Se vor folosi utilaje hidrotehnice specializate pentru a efectua aceste operațiuni cu un impact minim asupra mediului înconjurător în condițiile de amplasare urbana ale lucrării.

- Refacerea rizbermei mobile va implica lucrări de consolidare și reparație a acesteia, pentru a asigura stabilitatea malurilor și controlul erodării. Se va proceda la înlocuirea elementelor

degradate sau lipsă ale rizbermei și la aplicarea unui strat protector de geotextil pentru a preveni eroziunea viitoare și a menține funcționalitatea optimă a structurii mobile în timpul variațiilor de debit și nivel de apă.

Sistem UCC

○ Sistemul de urmărire se va moderniza prin aducerea la zi a reperelor geodezice și înlocuirea echipamentelor învechite cu sisteme moderne de monitorizare continuă, echipate cu senzori și telemetrie pentru transmiterea datelor în timp real, incluzând și transmiterea datelor la distanță privind nivelele, poziție stavile etc... Aceste măsuri vor fi implementate conform unui proiect tehnic detaliat, asigurând conformitatea cu normele de siguranță și monitorizare a construcțiilor hidrotehnice.

○ Înlocuirea sistemului de supraveghere al lucrării hidrotehnice.

Conform expertizei referitoare la **echipamentul hidromecanic**, măsurile se referă la:

○ Înlocuirea structurilor mobile ale stavilelor aferente barajului deversor Canalului Morii. Noile structuri vor fi alcătuite astfel încât să minimizeze zonele cu potențial de acumulare și stagnare de apă pe structură. Se recomandă și înlocuirea cu această ocazie a pieselor metalice înglobate din nișe cu piese similare din inox, pentru minimizarea forțelor de frecare la manevrare.

○ Înlocuirea mecanismelor de acționare a stavilelor. Se recomandă utilizarea unui tip de mecanism de acționare mecanic, cu șuruburi conducătoare, întrucât acest tip de mecanism presupune operațiuni simple de întreținere și este adecvat manevrării stavilelor cu greutate proprie redusă, care necesită forțe descendente suplimentare la manevra de coborâre.

○ Înlocuirea instalației electrice de acționare a stavilelor. Cu această ocazie vor fi schimbate și pozate corect toate cablurile electrice și vor fi schimbate tablourile de alimentare și de comandă. Se recomandă ca noua instalație să includă senzori de poziție pentru stavile și să permită acționarea stavilelor atât local (electric și manual) cât și centralizat, din casa barajistului.

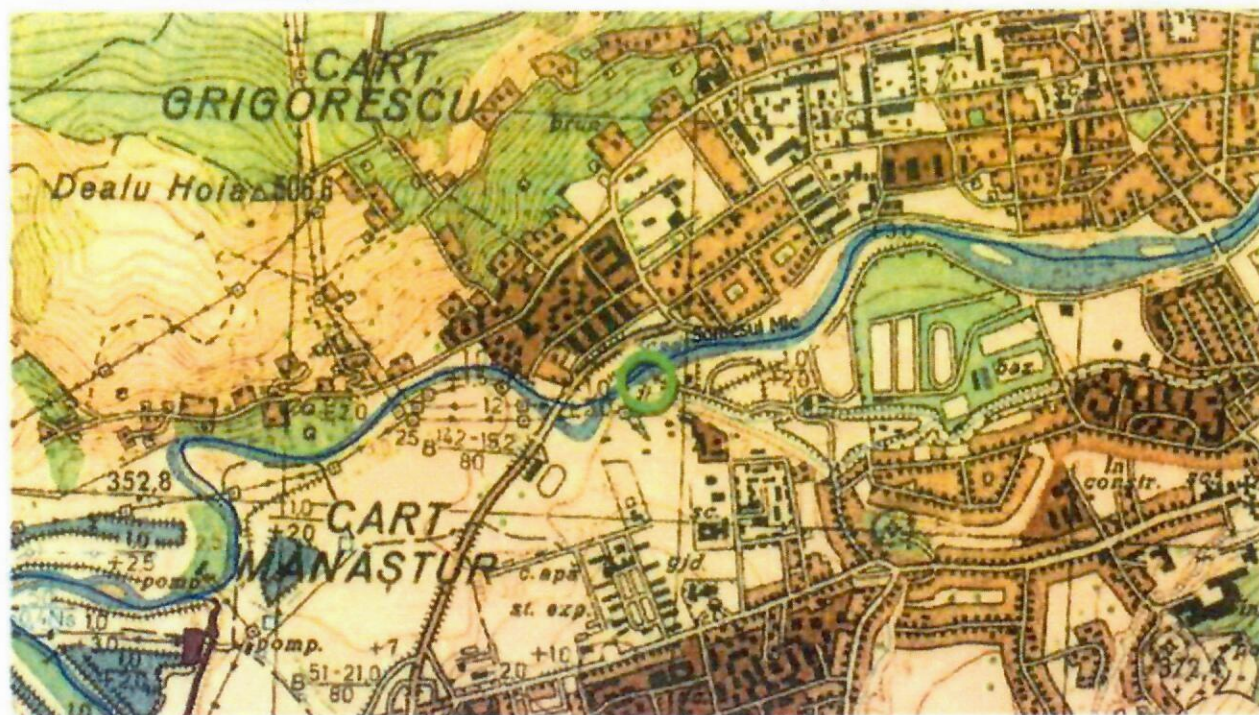
○ Dotarea barajului cu o instalație de barbotare care să elimine riscul apariției suprasolicitării stavilelor din presiunea gheții.

○ Înlăturarea cablului electric din mana curentă a pasarelei și reanalizarea modului de alimentare cu curent a sistemului de iluminat de pe baraj.

e. Perioada de realizare a prestației

Pentru elaborarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I inclusiv elaborarea studiilor necesare (topografice (inclusiv DTM), hidrologice (parametrii viiturilor în regim natural și amenajat - debite maxime de calcul și verificare, volumele viiturilor aferente probabilităților de depășire de calcul și verificare, Tcr - timpul de creștere al viiturii, Tt - timpul total al viiturii, γ - coeficient de forma, debite medii lunare multianuale, debite ecologice și de servitute) și geotehnice (inclusiv verificare Af), întocmirea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism și avizelor/acordurilor stabilite prin Certificatul de Urbanism sau a altor studii considerate necesare în vederea avizării DALI, termenul maxim de elaborare este de 90 de zile de la semnarea contractului de prestări servicii.

f. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiție propus



d. Situația existentă

Descrierea situației actuale

Barajul-Mănăștur este amplasat în municipiul Cluj-Napoca, cartierul Grigorescu, pe râul Someșul Mic - cod cadastral: II-1.031.00.00.00.0.- respectiv la hectometrul 907 al axului cadastral, identificat prin coordonatele STEREO 70 X= 551985.176, Y= 371534.563 mal stang si X= 551956.152, Y= 371856.647 mal drept.

Din punct de vedere teritorial administrativ, barajul se găsește amplasat pe teritoriul municipiului Cluj-Napoca, în județul Cluj.

Perioada de construcție a barajului s-a desfășurat între anii 1971-1973, iar lucrarea a fost data în exploatare în mai multe etape:

- 1973 barajul, cu priza de apă
- 1988 refacerea prizei de apă aval de MHC
- 1988 MHC Cluj.

La proiectare, lucrarea a fost încadrată conform STAS 4273/61 în clasa a II-a de importanță, la un debit de calcul cu probabilitatea de 1% și de verificare de 0.1%. Conform STAS 4273/1983, lucrarea se încadrează în clasa a IV-a de importanță, barajul având înălțimea maximă de 10.30 m.

Încadrarea în categoria de importanță s-a făcut pe baza calculului valorilor coeficienților de risc conform Normelor metodologice NTLH-021 aprobate prin Ordinul comun al M.A.P.M.

nr.115/11.02.2002 si M.L.P.T.L. nr.288/6.03.2002, rezultând un indice de risc asociat de 0.211- categoria de importanță C, baraj de importanță normală, urmărirea curentă.

Funcțiunile obiectivului:

- producerea energiei electrice, prin MHC Cluj I, care aparține S.P.E.E.H. Hidroelectrică, Sucursala Hidrocentrale Cluj; MHC Cluj I are o putere instalată de 0,94 MW și o producție de energie în an mediu hidrologic de 3,86 GWh.

- alimentarea cu apă a Canalului Morii ce traversează municipiul Cluj-Napoca.

Debitul minim necesar în albia aval se asigură prin debitul de servitute de 6.0 mc/s, pentru asigurarea folosințelor și satisfacerea cerințelor de scurgere salubră, protecția faunei acvatice, morfologia albiei, etc.

Caracteristici constructive:

- lungimea frontului de barare: 55 m
- lățimea la bază: 9.00 m
- lățimea la coronament: 4.75 m
- înălțimea (între cota talveg și cota baraj deversor): 6.05 m
- pantele taluzurilor: nu este cazul
- cota minimă de fundare: 340.24 mdMN
- cotă pasarela pietonală: 352.54 mdMN
- înălțimea maximă: 10, 30 m
 - cota talveg: 342,24 mdMN
 - cota creasta deversor : 347,67 mdMN

Echipamente hidromecanice

Barajul Mănăstur este prevăzut cu un stăvilar de descărcare cu 3 stavile plane metalice, având dimensiunea de 3x2 m fiecare, acționate electric sau manual , cu lanțuri zalate.

Stăvilarul de descărcare este amplasat în continuarea deversorului cu nivel liber spre prizele de captare a apei dinspre malul drept al barajului.

Acționarea electrică se face cu ajutorul unor mecanisme compuse din electromotor, reductor și două lanțuri antrenate de un arbore de sincronizare.

Tablourile electrice de alimentare și comandă al stavilelor barajului deversor sunt amplasate în camera echipamentelor.

Priza de apă pentru Canalul Morii este amplasată pe malul drept și are 2 stavile plane metalice cu dimensiuni de 3 x 2 m fiecare, acționate manual cu șuruburi melcate.

- din executie, la priza de apă există infiltrații pe lângă nișa de ghidare a stavilelor, fapt ce determină neetanșarea închiderii stavilei.

Instalația electrică

- toată instalația electrică (sediul formație (casă barajist) , casa vanelor Canalul Morii, casa vanelor baraj, casa distribuție firide) datează de la punerea în funcțiune a barajului, fiind degradată și perimată. Firele, cablurile și prizele reprezintă un pericol atât pentru angajați, cât și pentru cei care tranzitează barajul în fiecare zi.

- la casa vanelor de pe Canalul Morii, tablourile de alimentare și comandă a stăvilor nu au funcționat niciodată în mod corespunzător, prin urmare nu există nici iluminat ambiental în interiorul casei vanelor.

- prin balustrada aferentă punții pietonale (pasarelei) este prevăzut cablul de alimentare pentru iluminatul ambiental, care alimentează un număr de 6 lampadare, existând pierderi de curent prin mana aparentă și risc de accidentare.

Aspecte structurale

În anul 2009 au fost efectuate lucrări structurale la:

- pragul deversor, în urma cărora acesta a fost înălțat cu 0,50 m peste cota inițială,
- lucrări de refacere a scării de pești,
- completarea disipatorului de energie cu anrocamente din piatră brută.

În prezent, deficiențele constatate se referă la:

- pasarela care traversează corpul barajului, executată pentru circulația pietonilor și scările de acces, prezintă armături dezgolate și corodate,
- balustrada pasarelei este corodată și îmbătrânită fizic și moral,
- construcțiile caselor vanelor și a casei distribuție firide prezintă infiltrații, tecuieli degradate, geamuri din policarbonat neetanșe, personalul din cadrul formației încercând prin diverse metode să le securizeze.
- structura de beton aferentă pilelor stăvilorului prezintă exfolieri,
- scările de acces, balustrada, precum și pasarela prezintă degradări la nivelul protecției la factori externi.

Decolmatare mal stang

- amonte de pragul deversor, pe malul stang, se observă, pe o lungime de aproximativ 200 m depunerea materialului aluvionar, cu vegetație puternic dezvoltată, care îngustează secțiunea de curgere a apei și favorizează depunerea deșeurilor antrenate din amonte.

Monitorizarea obiectivului:

- pentru supravegherea lucrării hidrotehnice, camerele de supraveghere actuale sunt nefuncționale,
- în prezent, există o mira hidrometrică montată pe structura de beton amonte de pragul deversor, pe malul stang, asupra careia nu se pot efectua citiri, nefiind în contact cu apa, indiferent de perioada de exploatare. (ape mici, ape medii, ape mari).

Barajul Mănăștur se află în exploatare de peste 50 de ani, fiind uzat atât fizic, cât și moral, impunându-se astfel promovarea unor lucrări de reabilitare și modernizare, care să asigure un ciclu nou de viață și funcționare în siguranță.

Deficiențele constatate la baraj au fost evidențiate atât în procese verbale, note de constatare, cât și în expertizele pentru evaluarea stării de funcționare în siguranță și EHEM.

Întrucât nu se mai găsesc piese de schimb și tipurile de componente electrice sunt scoase din fabricație, întreținerea și reparațiile acestor echipamente sunt extrem de dificile.

Prin urmare, menținerea stării actuale a întregului obiectiv cu echipamentele hidromecanice și instalațiile aferente pot produce în timp defecțiuni majore și pot pune în pericol funcționarea în condiții de siguranță a barajului.

Afirmația se referă atât la echipamentele hidromecanice, cât și la tablourile de alimentare și comandă, respectiv instalația electrică.

Raportându-ne la gradul de uzură fizică și morală a întregului obiectiv, funcțiile pe care acesta le îndeplinește și traficul intens pietonal desfășurat, toate lucrările propuse a se realiza vor conduce la creșterea în siguranță, atât a obiectivului, cât și a angajaților și a pietonilor.

1.1. Valoarea estimată

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare - faza D.A.L.I este de 250.000,00 lei cu TVA.

1.2. Capacități estimate

Capacitățile ce urmează a fi propuse și aprobate în cadrul investiției "Reabilitare punte pietonală, casa vanelor și echipamente Baraj Mănăștur", județul Cluj, vor fi stabilite de proiectant în faza D.A.L.I în funcție de situația existentă și necesitatea din teren.

1.3. Criteriul de atribuire a contractului de servicii

Prețul cel mai scăzut.

Criteriul stabilit nu poate fi schimbat și rămâne valabil pe toată perioada de valabilitate a ofertei, respectiv 90 de zile.

Ofertantul va depune oferta pentru toate operațiunile prevăzute în prezentul caiet de sarcini, în caz contrar oferta va fi declarată neconforma.

Observații:

Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini se resping ca fiind neconforme.

Orice propunere tehnică elaborată prin simpla copiere a caietului de sarcini va fi respinsă ca neconformă.

2. CERINȚELE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE PRIVIND ÎNTOCMIREA OFERTEI TEHNICE

2.1. Prestarea serviciilor de proiectare

Natura serviciilor care trebuie prestate sunt:

- **Întocmirea documentațiilor tehnico-economice (Certificat de Urbanism, Avize/Acorduri, D.A.L.I) în conformitate cu:**
 - H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
 - HG nr 1566 / 2024 pentru aprobarea Strategiei Naționale de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung,
 - Ordinul Ministerului Mediului nr.1163 din 16.07.2007 privind aprobarea unor măsuri pentru îmbunătățirea soluțiilor tehnice de proiectare și de realizare a lucrărilor hidrotehnice și reamenajare a cursurilor de apă, pentru atingerea obiectivelor de mediu din domeniul apelor.
- **Întocmirea tuturor studiilor necesare (studii topografice, hidrologice, geotehnice ,studiul de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă SEICA - dacă este cazul) plus alte studii pe care le consideră a fi necesare.**

- Întocmirea tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor, acordurilor (inclusiv mediu), solicitate prin Certificatul de Urbanism inclusiv documentația pentru cadastru provizoriu (cu validare OCPI);
- Actualizarea Devizului General, ori de câte ori solicită achizitorul (daca este cazul) pe perioada desfășurării contractului.

3. CERINTE PRIVIND MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE:

Propunerea tehnica va conține toate informațiile și dovezile pe care ofertantul le consideră necesare pentru fundamentarea ofertei sale. Oferta trebuie să convingă autoritatea contractantă că în caz de atribuire, ofertantul dispune de resurse suficiente precum și de experiența necesară pentru a îndeplini contractul aferent prezentei achiziții publice.

În scopul evaluării respectării cerințelor menționate, se va prezenta lista principalelor servicii de proiectare prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați din care să rezulte ca s-au prestat servicii similare (*servicii proiectare - lucrări reabilitare baraje*) cu cele care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, la nivelul a cel puțin unui contract, maxim 3 contracte în valoare cumulata de 200.000,00 lei cu TVA, însoțită de recomandări/documente emise sau contrasemnate de către autoritate sau de clientul beneficiar. Perioada ultimilor 3 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor.

Datele furnizate în acest capitol reprezintă angajamente ferme; în situația în care oferta este declarata câștigătoare, după semnarea contractului, nerespectarea acestor angajamente pe parcursul derulării contractului, duce la aplicarea clauzelor referitoare la reziliere și/sau penalități.

Operatorii economici vor indica în cadrul ofertei faptul ca la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile relevante din domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă.

La elaborarea ofertei operatorii economici au obligația de a respecta condițiile de munca și protecția muncii care sunt la nivel național, conform Legii nr. 319/2006 privind protecția și securitatea muncii, precum și ca le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publica.

Propunerea tehnica se întocmește astfel încât în procesul de evaluare informațiile cuprinse în aceasta să permită identificarea facilă a corespondentei cu specificațiile tehnice. Se vor furniza orice alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

Autoritatea contractanta nu are dreptul de a impune îndeplinirea unor criterii de calificare pentru eventualii subcontractanți, dar resursele materiale și umane ale subcontractanților declarați se iau în considerare pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă sunt prezentate documente relevante în acest sens.

Întrucât practica europeană pune un mare accent pe condițiile de muncă, protecția, securitatea și sănătatea în munca se solicita ca ofertantul să indice în cadrul ofertei faptul ca la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de munca și protecția muncii.

Informații privind cadrul de reglementare general, se pot lua de pe site-uri internet guvernamentale și anume:

- Legislația fiscală: www.mfinante.ro;
- Legislația în domeniul protecției mediului :www.mmediu.ro ;
- Legislația în domeniul protecției muncii și condițiilor de muncă: www.mmssf.ro ;
- Legislația în domeniul transporturilor pentru construcții www.mt.ro.

Ofertele vor fi obligatoriu întocmite în conformitate cu legislația actualizată.

În cadrul propunerii tehnice se va prezenta formularul de contract însoțit de Ofertant (semnat și stampilat). Cazarea, masa, transportul, chiriile și alte asemenea cheltuieli privesc ofertantul și se vor include în prețul ofertei.

4. ALTE ASPECTE CARE VOR FI PREZENTATE ÎN CADRUL OFERTEI TEHNICE

4.1 Organizare și metodologie

Metodologia și planul de lucru sunt componente cheie și obligatorii ale Ofertei Tehnice. Oferta Tehnică trebuie prezentată în următoarea structură:

- a) Metodologia pentru realizarea serviciilor
- b) Planul de lucru pentru realizarea serviciilor
- c) Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

a) Metodologia

În această secțiune trebuie să prezentați modul în care dumneavoastră, în calitate de ofertant înțelegeți:

- obiectivele contractului și sarcinile stabilite prin caietul de sarcini;
- modul de abordare ce va fi urmat în prestarea serviciilor, inclusiv descrierea conceptului utilizat pentru atingerea obiectivelor contractului;
- metodologia de realizare a activităților în scopul obținerii rezultatelor așteptate.

Cel puțin următoarele informații trebuie prezentate aici:

- prevederile legale în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidență asupra derulării/implementării acestuia;
- identificarea și explicitarea aspectelor cheie privind îndeplinirea obiectivelor contractului și atingerea rezultatelor așteptate;
- modalitatea de abordare a activităților ce corespund rezultatului final al contractului și a rezultatelor intermediare aferente, în raport cu serviciile și responsabilitățile stabilite prin caietul de sarcini. Activitățile descrise la acest capitol trebuie reprezentate ca durată, la capitolul planul de lucru și trebuie reflectate în propunerea financiară sub aspect valoric la nivel de activitate și la nivel de pachet de activități;

b) Planul de lucru

Cel puțin următoarele informații trebuie prezentate aici:

- denumirea și durata activităților și pachetelor de activități din cadrul contractului, așa cum sunt acestea prezentate la capitolul "Metodologie";
- succesiunea și inter-relaționarea acestor activități;
- punctele cheie de control.

Planul de lucru propus trebuie să fie:

1. conform cu abordarea și metodologia propusă
2. să demonstreze:
 - înțelegerea prevederilor din Caietul de Sarcini;
 - abilitatea de a transpune prevederile într-un plan de lucru fezabil
 - încadrarea activităților în timp de așa manieră încât să se asigure finalizarea serviciilor în termenul specificat

c) Personalul și organizarea

Cel puțin următoarele informații trebuie prezentate aici:

- Structura echipei propuse pentru managementul contractului;
- Descrierea infrastructurii pe care contractorul o utilizează pentru realizarea activităților propuse pentru îndeplinirea obiectului contractului. Această infrastructură trebuie să fie corespunzătoare scopului contractului și să îndeplinească toate cerințele solicitate de legislația în vigoare;
- Evaluarea utilizării resurselor în termeni om-zile de lucru, deplasările personalului și utilizarea echipamentelor alocate tuturor organizațiilor (inclusiv autoritatea contractantă) ale căror eforturi sunt necesare pentru realizarea contractului. Acestea trebuie prezentate sub forma de tabel;
- Modul de abordare a activităților corespunzătoare îndeplinirii cerințelor privind sănătatea și securitatea în muncă; - Modul de abordare în relația cu subcontractorii, în raport cu natura activităților subcontractate (dacă este cazul).

4.2. Personalul implicat în activitatea de proiectare

Având în vedere complexitatea și tipul construcțiilor necesar a fi proiectate (construcții hidrotehnice), numărul de personal de proiectare va fi astfel determinat încât proiectul să poată fi realizat în condiții optime. Ofertantul este liber să propună echipa pe care o consideră adecvată pentru efectuarea serviciilor solicitate, în afara următorilor experți cheie:

Expert	Nr	Experiența
Manager proiect	1	<i>Calificare educațională:</i> <ul style="list-style-type: none">• Studii superioare absolvite cu diplomă de licență sau echivalentul acesteia, în domeniul construcțiilor <i>Experiență generală în domeniul studiilor absolvite:</i> <ul style="list-style-type: none">• Minim 5 ani de experiență profesională generală <i>Experiență specifică:</i> <ul style="list-style-type: none">• Minim 2 ani de experiență în activități de management de proiect, în care a derulat activități de coordonare, în cel puțin un proiect similar
Specialist proiectare construcții hidrotehnice	1	<i>Calificare educațională:</i> <ul style="list-style-type: none">• Studii superioare absolvite cu diploma de licență sau echivalentul acesteia, în domeniul construcțiilor, specializarea : Construcții Hidrotehnice <i>Experiență generală în domeniul studiilor absolvite:</i>

Expert	Nr	Experiența
		<ul style="list-style-type: none"> • Minim 5 ani experiență profesională generală <i>Experiență specifică:</i> <ul style="list-style-type: none"> • Experiență proiectare/reabilitare baraje în cel puțin un proiect similar

4.3. Sediul, puncte de lucru

Activitățile de proiectare se vor desfășura atât la sediul proiectantului cât și la amplasamentul obiectivului de investiții.

Cazarea, masa, transportul, chiriile și alte asemenea cheltuieli privesc ofertantul și vor fi incluse în prețul ofertei.

Ofertantul va trebui să asigure dotarea corespunzătoare a personalului responsabil cu proiectarea lucrărilor cu mijloace de transport, spații de lucru și tehnică de calcul pentru activitatea de birou, echipamente de protecția muncii, mijloace de comunicare (telefon, fax).

5. VIZITAREA AMPLASAMENTULUI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Autoritatea contractantă recomandă operatorilor economici interesați să viziteze amplasamentul obiectivului de investiții pentru care se solicită prestarea serviciilor de proiectare pentru a se asigura întocmirea corectă a ofertei.

Participanții la vizitarea amplasamentelor vor prezenta delegații sau documente de reprezentare din partea ofertantului cu semnătura și ștampila acestuia. Ofertanții vor suporta toate costurile legate de vizitarea amplasamentului.

6. DURATA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

➤ Durata contractului de achiziție publică este de 8 luni și include durata prevăzută pentru realizarea D.A.L.I., durata prevăzută pentru realizarea Documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor precum și perioada necesară obținerii aprobării indicatorilor tehnico-economici.

➤ Pentru întocmirea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) pentru elaborarea studiilor necesare (topografice, geotehnice, hidrologice, etc), pentru întocmirea documentațiilor pentru obținere certificat de urbanism, avizele și acordurile stabilite prin Certificatul de urbanism, inclusiv documentația pentru cadastru provizoriu, termenul maxim de realizare este de 90 zile de la data semnării contractului.

➤ Pentru reactualizarea Devizului General, ori de câte ori solicită achizitorul (daca este cazul), perioada maximă de realizare a prestației este de 7 zile de la comanda beneficiarului.

➤

7. ANALIZAREA SI AVIZAREA D.A.L.I.

7.1. Documentațiile tehnico-economice se vor preda după cum urmează:

- Studii de teren: 3 exemplare pe hârtie și un exemplar CD;
- Documentație tehnică necesară obținerii Certificatului de Urbanism: 3 exemplare pe format de hârtie și un exemplar CD;
- Documentație cadastru provizoriu validată OCPI;

- Documentație tehnică avize/acorduri conform CU: 3 exemplare pe format de hârtie și un exemplar CD;

- D.A.L.I: 3 exemplare pe format de hârtie și un exemplar CD.

CD va conține piese scrise și desenate, tip [*.doc] pentru piese scrise, tip [*.pdf] pentru piese desenate. Fișierele tip [*.pdf] vor avea o rezoluție corespunzătoare pentru a putea fi vizualizate în detaliu sau printate în formatul original cu păstrarea caracteristicilor desenelor originale.

7.2. Avizarea documentatiei tehnico-economice faza D.A.L.I , la achizitor în cadrul CTE ABA Someș-Tisa, A.N. Apele Române și Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor (dacă este cazul). În cazul în care, în urma analizării D.A.L.I, achizitorul constată necesitatea unor clarificări, completări, corectări, etc., acestea vor fi aduse la cunoștință în scris, prestatorului. Prestatorul este obligat să rezolve toate problemele semnalate în termenul comunicat de achizitor. Prestarea serviciului de elaborare a documentatiei tehnico-economice faza D.A.L.I se va considera încheiată numai după după aprobarea indicatorilor tehnico - economici.

Plata facturii se va face dupa cum urmeaza:

- 75% din valoarea ofertată se va plăti după avizarea în CTE ABA Someș Tisa a documentației, fără observații,

- 25% din valoarea ofertată se va plăti după aprobarea indicatorilor tehnico - economici.

8. ALTE PRECIZARI

8.1 In momentul achitării cheltuielilor de proiectare, toate documentele (proiect, studii și alte documentații tehnice) referitoare la investiția "Reabilitare punte pietonală, casa vanelor și echipamente Baraj Mănăștur", județul Cluj, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, în condițiile Legii nr.8/1996 – Legea dreptului de autor. Prestatorul nu are dreptul să utilizeze baza de date (pusă la dispoziție de Achizitor) pentru terți, fără acceptul scris al Achizitorului. Prestatorul nu poate folosi documentația ce face obiectul prezentului caiet de sarcini, la alte lucrări, decât cele pentru care a fost elaborată și nu poate transmite documentația către terți, fără acceptul scris al Achizitorului.

8.2. Orice alte date, precizări sau informații privind realizarea proiectului vor fi puse la dispoziția Proiectantului (prestatorului) de către Beneficiar, în măsura în care acestea sunt disponibile.

p. DIRECTOR SGA CLUJ,
dr. ing. Giana POPA

Șef Birou Exploatare Lucrări,
Ing. Horia GOGONEA

Birou Exploatare Lucrări,
Ing. Anca MANȚA

