



**Contract de achiziție publică**  
**Servicii de proiectare fazele: D.A.L.I, D.T.A.C, D.T.O.E.**  
**pentru proiectul:**  
**„ Centru integrat de apărare împotriva inundațiilor Firiza ”**

Nr.....61.....data.....07.11.2025.....

1. În temeiul dispozițiilor **Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice**, în temeiul **Raportului procedurii de atribuire ACZ/13894/03.12.2025** s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii.

**2. Parti contractante**

**A.N. "APELE ROMANE" - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA SOMES TISA**, cu sediul în Cluj Napoca, str. Vanatorului nr. 17, cod postal 400213, tel. 0264 433028, fax.0264 433026, C.U.I. RO42066043, cont: RO88TREZ216502201X039127, deschis la Trezoreria Operativa a municipiului Cluj Napoca, reprezentata prin Director Stefan Rus si Director economic ec. Aurel Filip, în calitate de achizitor pe de o parte și

**SC ARCHOR STUDIO SRL** cu sediul în Baia Mare, strada Transilvaniei, nr 4, telefon 0721373173, e-mail: archorstudio1@gmail.com, număr de înmatriculare J24/492/2008, cod fiscal RO23490173, cont RO98TREZ4365069XXX007494, deschis la Trezoreria operativa Municipiul Baia Mare, reprezentată prin dl Branzei Horia-Constantin - administrator, pe de altă parte, în calitate de prestator, a intervenit prezentul contract.

**3. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între Autoritatea contractanta și contractant care are ca obiect prestarea de servicii
- Achizitor și Contractant** (prestator) - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de produse, în condițiile **Legii nr. 98/2016** privind achizițiile publice,;
- Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce.
  - Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
    - a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
    - a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis ca Autoritatea contractantă să obțină beneficiile anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
  - Prețul contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate în Contract
  - Standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnica;
  - Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

**Adresă de corespondență:**

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj  
Tel: +4 0264 433 028  
Fax: +4 0264 433 026  
Email: [apecj@dast.rowater.ro](mailto:apecj@dast.rowater.ro)

Cod Fiscal: RO 42066043  
Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

h) *Forța majora* - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

i) *Cazul fortuit* - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs

j) *Penalitate contractuală* - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

k) *Întârziere* - orice eșec al Contractantului sau al Autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;

l) *Ofertă* - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică și cuprinde Propunerea financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

m) *Penalitate* - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

n) *Personal* - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;

o) *Cesiune* - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;

p) *Zi* - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Termenele cuprinse în prezentul contract se determină conform regulilor de calcul stabilite la art. 3 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

r) *Clauze de revizuire* - reprezintă acele prevederi contractuale referitoare la modificarea contractului fără a mai fi necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire, altele decât clauzele de indexare.

vicii aparente - defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de intervenția unui specialist sau de efectuarea unor investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

s) *Vicii ascunse*: defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau doar după realizarea unor investigații de specialitate și care sunt prezente la data recepției la terminarea lucrării.

t) *Conflict de interese* înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

#### **4. Interpretare**

4.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

#### **5. Obiectul principal al contractului**

5.1- Prestatorul se obliga să presteze serviciile de proiectare fazele DALI, DTAC, DTOE pentru obiectivul de investiții „Centru integrat de apărare împotriva inundațiilor Firiza”, jud. Maramureș, conform cerințelor din Caietul de sarcini în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

## **6. Prețul contractului**

6.1- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **185.950,41** lei fara TVA, la care se adauga 39049,58 lei reprezentand TVA.

Facturile emise vor fi plătite în termen de 30 zile de la data primirii acestora emise de către Prestator, în baza documentelor ce atesta predarea documentației și însușirea acestora de către Achizitor fără obiecțiuni.

## **7. Durata contractului**

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de elaborare documentații tehnico-economice (DALI, inclusiv elaborarea studiilor necesare, întocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Documentatie Tehnică pentru Autorizarea lucrărilor de Construire, Documentatie Tehnică pentru Organizarea Execuției, în conformitate cu cap. 5.4 *Data demarării și perioada de elaborare* din caietul de sarcini:

Termenul de predare al documentatiilor:

- expertiza tehnica a clădirii și a studiile de proiectare (topografice, studii geotehnice și de stabilitate ale terenului, relevee, studii de eficiență energetică (inclusiv elaborarea certificatului de eficiență energetică al clădirii) este pana la data de 15.12.2025

- D.A.L.I. este maxim pana la data de 06.02.2026.

- Documentațiile pentru obținerea tuturor avizelor necesare specificate în certificatul de urbanism nr. 1352/17.09.2025 emis de către Primăria Municipiului Baia Mare este pana la data de 15.12.2025

- DTAC (Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire) + DTOE (Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției lucrărilor) este pana la data de 13.02.2026;

Pentru reactualizarea Devizului General, ori de câte ori solicită achizitorul (daca este cazul), perioada maximă de realizare a prestației este de 7 zile de la comanda beneficiarului.

7.2 Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre ambele parti. Acesta isi produce efectele incepand cu data constituirii si depunerii de catre prestator a garantiei de buna executie si va fi valabil pana la indeplinirea tuturor obligatiilor asumate de parti.

7.3 Durata contractului este pana la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, dar nu mai tarziu de 12 luni de la ordinul de incepere a prestarii serviciilor. Prelungirea contractului se poate realiza cu respectarea prevederilor aplicabile achizitiilor publice prin act aditional.

## **8. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt:

-caietul de sarcini,

-propunerea tehnica si propunerea financiara,

-graficul de îndeplinire a contractului,

-garanția de buna execuție

-angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert ( daca este cazul).

-acord de asociere, (daca este cazul)

-contractul de subcontractare, (daca este cazul)

-alte documente (daca este cazul)

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract si alte standarde legale.

9.2- Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **Adresă de corespondență:**

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: apeci@dast.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

9.3 - Prestatorul se obliga sa intocmeasca documentațiile tehnico-economice fazele DALI, DTAC, DTOE și a tuturor studiilor necesare în conformitate cu legislația română în vigoare.

9.4 - Prestatorul se obliga sa actualizeze Devizul General fara costuri suplimentare, conform dispozițiilor legale, ori de câte ori solicită achizitorul pe toata perioada derularii obiectivului de investitii pana la finalizarea acestuia.

9.5 - Prestatorul se obliga sa susțină avizarea documentatiei elaborate in cadrul CTE ABA Somes Tisa, CTE A.N. Apele Române, CTE Ministerul Mediului Apelor si Padurilor (daca este cazul). In cazul in care, in urma analizei documentațiilor tehnice predate, achizitorul constata necesitatea unor clarificari, completari, corectari, etc., acestea vor fi aduse la cunostinta in scris prestatorului. Prestatorul este obligat sa rezolve toate problemele semnalate in termenul comunicat de achizitor fara costuri suplimentare.

9.6.(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.7- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități si/sau informații pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit,

10.3 Achizitorul are obligatia de a verifica serviciile realizate de catre Prestator si de a le confirma numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ.

10.4 Achizitorul se obligă să platească prețul convenit in prezentul contract, pentru serviciile de elaborare a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivul „Centru integrat de apărare împotriva inundațiilor, Firiza” jud. Maramures.

10.5 Achizitorul pe parcursul derularii contractului de achiziție publica are obligatia de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

10.6 Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

### **11. Penalitati, Daune - Interese**

11.1 În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2<sup>1</sup> din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.2 În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiile de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

#### **Adresă de corespondență:**

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: apeci@dast.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din pretul contractului, fara TVA.

12.2 - Modul de constituire va fi în oricare din formele prevăzute în HG 395/2016.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.

12.4 - Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu art 42 (3) lit a) din HG 395/2016.

## **13. Drepturi de proprietate intelectuală**

13.1. - În momentul achitării cheltuielilor de proiectare, toate documentațiile referitoare la investiția „Centru integrat de apărare împotriva inundațiilor Firiza” jud. Maramureș, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, în condițiile Legii nr.8/1996-legea dreptului de autor. Odată cu recepționarea și plata livrabililor, realizate conform contractului, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante, fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de acestea.

13.2 - Documentația elaborată în baza prezentului contract va deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, iar prestatorul nu o va putea utiliza fără acordul scris al achizitorului.

13.3. - Prestatorul are obligația de a ceda toate drepturile de proprietate intelectuală, drepturile de autor asupra documentației care face obiectul prezentului contract odată cu predarea acesteia.

13.4. - Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile efectuate, nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

13.5. - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală.

## **14.Recepție și verificări**

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

Achizitorul va convoca comisia de recepție calitativă și cantitativă a serviciilor prestate, iar recepția se va face pe baza documentelor justificative prezentate (avize, documentații, procese verbale, orice alt document justificativ relevant).

14.2 Avizarea DALI în CTE ABA Someș-Tisa reprezintă aprobarea DALI și este condiție pentru emiterea facturii pentru 70% din valoarea DALI, aferenta prestării serviciilor de elaborare a documentației.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici este condiție pentru emiterea facturii pentru 30% din valoarea DALI, aferenta prestării serviciilor de elaborare a documentației.

14.3 Documentatiile tehnice necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor (conform CU), se vor considera receptionate la momentul obtinerii avizelor/acordurilor.

14.4 - Prestatorul se obliga sa predea achizitorului documentatiile care fac obiectul prezentului contract dupa cum urmeaza:

- Studii de teren: 2 exemplare pe hartie + suport electronic;
- Documentație tehnică necesară obținerii avizelor/acordurilor conform certificatul de urbanism: 2 exemplare pe format de hartie + suport electronic;
- DALI: 4 exemplare pe format de hartie + suport electronic (piese scrise si desenate, tip [\*.doc] pentru piese scrise, tip [\*.pdf] pentru piese desenate. Fisierile tip [\*.pdf] vor avea o rezolutie corespunzatoare pentru a putea fi vizualizate in detaliu, sau printate in formatul original, cu pastrarea caracteristicilor desenelor originale)

14.5 - Prestatorul se obliga sa opereze modificări sau sa completeze documentația ca urmare a obiecțiilor achizitorului, daca acestea sunt in concordanta cu caietul de sarcini, sau ca urmare a observatiilor si precizarilor din ședințele C.T.E. ale autoritatii contractante.

14.6 - Documentatiile tehnico-economice devin proprietatea achizitorului din momentul achitarii integrale.

### 15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la constituirea garanției de buna executie și primirea ordinului de începere a contractului.

15.2 In cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

15.3 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data încheierii contractului.

### 16. Modalități de plată

16.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator, în conformitate cu sumele ofertate în cadrul propunerii financiare și cu *capitolul 9 Transmiterea / aprobarea plăților* din caietul de sarcini:

Fiecare plată se va face numai în baza aprobării de către Autoritatea Contractantă a documentelor justificative prezentate (avize, documentații, procese verbale, orice alt document justificativ relevant). Se vor deconta sumele menționate în propunerea financiară.

Nr. crt.	LIVRABIL	VALOARE
	<b>VALOARE TOTALA OFERTA</b> Servicii de proiectare (fazele D.A.L.I, DTAC, DTOE)	<b>A+B+C = 100%</b>
1	<b>Studii teren</b> - studii topografice; - studii geotehnice și de stabilitate ale terenului; - relevee; - expertiza tehnica a clădirii;	<b>A</b>

Nr. crt.	LIVRABIL	VALOARE
	- studii de eficiență energetică (inclusiv elaborarea certificatului de eficiență energetică al clădirii).	
2	Documentații pentru obținerea tuturor avizelor necesare specificate în certificatul de urbanism nr. 1352/17.09.2025 emis de către Primăria Municipiului Baia Mare (pregătirea documentațiilor suport în vederea obținerii tuturor avizelor/acordurilor solicitate de către autoritățile competente, inclusiv scenariul preliminar de siguranță la incendiu)	B
3	- DALI (Documentație pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție); - DTAC (Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire); - DTOE (Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției lucrărilor).	C

Nota: Se vor deconta sumele menționate în propunerea financiară

#### Decontarea nr.1 = A - se va face în următoarele condiții:

- 100% din A se va deconta după predarea și recepția de către Achizitor a documentațiilor de la punctul 1.

#### Decontarea nr.2 = B - se va face în următoarele condiții:

- 100% din B se va deconta după obținerea tuturor avizelor/acordurilor specificate în certificatul de urbanism.

#### Decontarea nr.3 = C - se va face în următoarele condiții:

- 70% din C se va deconta după predarea DALI, DTAC+DTOE și avizarea DALI în cadrul CTE A.B.A. Someș-Tisa;
- 30% din C se va deconta după avizarea DALI în cadrul CTE A.N. "Apele Române" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

16.2 Plata facturilor este condiționată de alocarea către ABA Someș Tisa a fondurilor necesare din partea Ordonatorului principal de credite. Facturile emise de către prestator vor fi plătite în termen de 5 zile lucrătoare de la data încasării sumelor de la Ordonatorul Principal de Credite, în baza documentelor ce atestă predarea documentației și însușirea acestora de către Achizitor fără obiecțiuni.

16.3 În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către beneficiar, o constituie după caz, mandatul postal sau ștampila aplicată de registratura beneficiarului pe document.

#### 17. Ajustarea prețului contractului

17.1- Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

17.2- Prețul contractului ramane ferm pe toată perioada de derulare

#### 18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

#### Adresă de corespondență:

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: apeci@dast.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

## 19. Subcontractanți

19.1. La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează să fie subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (dacă este cazul).

19.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

19.3. Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica nici un subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

19.4. Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ale caror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează să fie subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără să se indice inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

19.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.;
- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără să se limiteze la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează să fie subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și respectiv a existenței resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

19.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

19.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

19.8. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanții dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

19.9. Subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

19.10. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

### Adresă de corespondență:

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: apeci@dast.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

Pagina 8/11

19.11. Presentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

19.12. În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul susținător este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu tertul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

## **20. Înțetarea contractului; Rezilierea contractului**

20.1 Presentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

20.2 În situația rezilierii, totale/partiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

20.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

20.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

20.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

20.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

20.7 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

20.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

20.9 Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește quantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 60 zile de la notificarea Achizitorului.

## **21. Cesiunea**

21.1- În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016,.

21.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante

21.3. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

21.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

21.5. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

21.6. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

21.7. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

22.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, instanța competentă să soluționeze litigiul este instanța de la sediul achizitorului.

## **24. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. Comunicări**

26.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **26. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în 3 (trei) exemplare originale, din care unul pentru prestator

### **Adresă de corespondență:**

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Tel: +4 0264 433 028

Fax: +4 0264 433 026

Email: apecidast@rowater.ro

Cod Fiscal: RO 42066043

Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

Pagina 10/11

si doua pentru achizitor, toate exemplarele fiind egal autentice.

**ACHIZITOR,**  
Administrația Bazinală de Apă Someș Tisa

Director, ing. Șteran Ruș

Director economic, ec. Aurel Filip

CFPP,

Juridic și Contencios

Șef Serviciu Achiziții, sp. mark. Alina Bogdan

Responsabil contract, ing. Victor Sintu

**PRESTATOR,**  
SC ARCHOR STUDIO SRL

Administrator, Branzei Horia Constantin

**Adresă de corespondență:**  
str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj  
Tel: +4 0264 433 028  
Fax: +4 0264 433 026  
Email: apeci@dst.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 42066043  
Cod IBAN: RO88 TREZ 2165 0220 1X03 9127

Pagina 11/11